

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме, расположенного по адресу
город Тольятти, улица Дзержинского, дом 49, квартира № _____

Собственник или его законный представитель (Ф.И.О. полностью):

_____ (документ, подтверждающий право собственности)

_____ (площадь помещения)

_____ (доля)

Для принятия решения по вопросам повестки дня поставьте знак «V» или любой другой знак в поле только одного из вариантов голосования «ЗА», «Против» или «Воздержался». За несовершеннолетних собственников голосуют их законные представители (родители).

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

| Ф.И.О., № квартиры | ЗА | Против | Воздержался |
|--|----|--------|-------------|
| Председателем общего собрания избрать ЛОГВИНЕНКО Александра Николаевича (кв. 325) | | | |
| Секретарем общего собрания избрать ОСЯНКИНА Александра Александровича (кв. 421) | | | |

2. Утверждение перечня и предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, сроков проведения капитального ремонта в многоквартирном доме

Утвердить следующий перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, сроки проведения капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу город Тольятти, улица Дзержинского, дом 49:

| вид услуг и (или) работ, предельная стоимость, срок | ЗА | Против | Воздержался |
|--|----|--------|-------------|
| Установка в техническом подполье общедомовых узлов управления и регулирования потребления горячей воды. Предельная стоимость - 300.000 рублей. Срок - 2019 год. | | | |
| Ремонт крыши. Предельная стоимость - 1.700.000 рублей. Срок - 2019 год. | | | |
| Ремонт фасада. Предельная стоимость - 800.000 рублей. Срок - 2019 год. | | | |
| Ремонт лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации. Предельная стоимость - 200.000 рублей. Срок - 2019 год. | | | |

3. Утверждение источников финансирования капитального ремонта

| | | | |
|---|----|--------|-------------|
| В качестве источника финансирования капитального ремонта утвердить денежные средства на специальном счёте, владельцем которого является ТСЖ «Дом 49», в ПАО Сбербанк. | ЗА | Против | Воздержался |
| | | | |



4. Выбор лица, уполномоченного собственниками на участие в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов

| | | | |
|--|----|--------|-------------|
| Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений на участие в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов - председателя правления ТСЖ «Дом 49» (по состоянию на 02.02.2019г. - Логвиненко А.Н.) | ЗА | Против | Воздержался |
| | | | |

5. О выборе ТСЖ в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, определение порядка представления платежных документов

| | | | |
|---|----|--------|-------------|
| Уполномочить ТСЖ «Дом 49» на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Определить, что взнос на капитальный ремонт включается в единый платежный документ ТСЖ «Дом 49» за жилищно-коммунальные услуги, который предоставляется в срок до десятого числа, следующего за истекшим расчетным месяцем. | ЗА | Против | Воздержался |
| | | | |

6. О переходе на прямые договора с поставщиками коммунальных ресурсов

| | | | |
|---|----|--------|-------------|
| Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме по адресу город Тольятти, улица Дзержинского, дом 49, действующим от своего имени, заключить договоры горячего водоснабжения и о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с 01 июля 2019 года. | ЗА | Против | Воздержался |
| | | | |

7. О внесении изменений в проект многоквартирного дома

| | | | |
|---|----|--------|-------------|
| Внести изменения в проект многоквартирного дома по адресу город Тольятти, улица Дзержинского, дом 49, исключив из проекта вторые двери на входах в подъезды с северной стороны дома | ЗА | Против | Воздержался |
| | | | |

8. Утверждение плана благоустройства территории на 2019 год

Утвердить следующий план благоустройства придомовой территории на 2019 год:

| вид работ | ЗА | Против | Воздержался |
|---|----|--------|-------------|
| Установка нового игрового комплекса для детей дошкольного возраста на уровне 1-2 подъездов | | | |
| Благоустройство площадки на уровне центральной арки дома, в том числе выполнение мощения брусчаткой 140 кв.м., установка столбов освещения (4 шт.), лавочек (4 шт.) и урн (2 шт.) | | | |
| Ремонт, восстановление существующих объектов благоустройства, в том числе омолаживающая обрезка деревьев, устройство газонов, ремонт оборудования спортивной и детской площадок | | | |

Собственник помещения
(или его законный представитель): _____

(Ф.И.О.)

(подпись)

« ____ » февраля 2019 года